



# Prefeitura Municipal de Tabapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

LEI Nº 1.472, DE 24 DE NOVEMBRO DE 1.995.-

"Aprova a "PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS", para fins de apuração do valor venal, para efeito de cálculo e lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) e dá outras providências".-

**FAÇO SABER** que a Câmara Municipal aprovou, e eu, **ALCINDO/DO VALLE PEREIRA FILHO**, Prefeito do Município de Tabapuã, Comarca de Catanduva, Estado de São Paulo, usando das atribuições que me são conferidas por Lei, **SANCIONO** e **PROMULGO** a seguinte Lei:

**Artigo 1º** - Fica aprovada a "PLANTA GENÉRICA DE VALORES DE TERRENOS", dos imóveis territoriais, com ou sem edificações, localizados no Perímetro Urbano de Tabapuã e do Bairro da Serrinha, deste Município, a qual, mais o roteiro descritivo dos respectivos setores, (anexos I e II), passam a fazer parte integrante da presente lei, para fins de apuração do valor venal dos mesmos, para efeito de cálculo e lançamento do "Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU)", como segue:

**I - T A B A P U Ã :**

SETOR 1 .....	R\$ 14,00 (catorze reais)
SETOR 2 .....	R\$ 12,00 (doze reais)
SETOR 3 .....	R\$ 10,00 (dez reais)
SETOR 4 .....	R\$ 8,00 (oito reais)
SETOR 5 .....	R\$ 6,00 (seis reais)
SETOR 6 .....	R\$ 4,00 (quatro reais)

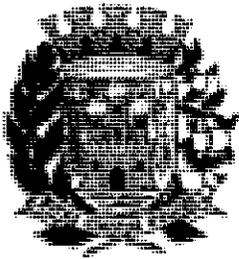
**II - BAIRRO DA SERRINHA:**

SETOR 1 .....	R\$ 3,00 (três reais)
---------------	-----------------------

**Parágrafo Único** - A "PLANTA GENÉRICA DE VALORES" de que trata a presente Lei, / está devidamente demarcada em diversas cores para demarcação dos / "SETORES" , como segue:

SETOR 1 - COR VERMELHA
SETOR 2 - COR VERDE
SETOR 3 - COR MARROM
SETOR 4 - COR AMARELA
SETOR 5 - COR AZUL
SETOR 6 - COR PRETA

**Artigo 2º** - Para fins de apuração do valor venal de imóvel urbano edificado, para efeito de cálculo e lançamento do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano), ao valor do terreno, apurado na forma do artigo anterior, será acrescido o valor da edificação, apurado segundo o tipo de construção, obtido pela somatória de pontos, de conformidade/ com suas características e acabamento, conforme tabelas constantes/ dos Anexos: III, IV, que passam a fazer parte integrante desta Lei.-



# Prefeitura Municipal de Tabapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

LEI Nº 1.472/95.-

F1.02.-

**Artigo 3º** - Esta Lei entrará em vigor, em 1º (primeiro) de janeiro de 1.996.-

**Artigo 4º** - Revogadas as disposições contrárias e, em especial, a Lei nº 1.444, de 15 de dezembro de 1.994.-

Prefeitura Municipal de Tabapuã, aos 24 dias do mês de novembro de 1.995.-

  
ALCINDO DO VALLE PEREIRA FILHO  
Prefeito Municipal

Registrada e publicada, por afixação em local de costume desta Prefeitura, na data supra.-

  
ALCIR DO VALLE PEREIRA  
Secretário Administrativo



# Prefeitura Municipal de Tabapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

## A N E X O      I I

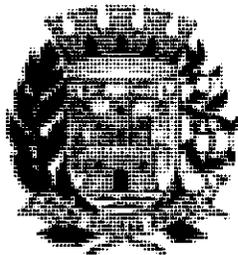
### MEMORIAL DESCRITIVO DA PLANTA GENÉRICA DE VALORES

#### SETOR 1

Inicia na Avenida João Maurício esquina da Rua Dr. Arthur Ortenblad, seguindo por esta até a Avenida Floriano Peixoto; Inicia na Avenida Barão do Rio Branco esquina da Rua Silva Jardim, seguindo por esta até a Avenida Floriano Peixoto; Inicia na Avenida Barão do Rio Branco esquina da Rua Adinael Moreira, seguindo por esta até a Avenida Floriano Peixoto; Inicia na Avenida Barão do Rio Branco esquina da Rua Paulo Guzzo, seguindo por esta até a Avenida Floriano Peixoto; Inicia na Avenida Barão do Rio Branco esquina da Rua Santa Cruz, seguindo por esta até a Avenida Rodolfo Baldi; / Inicia na Avenida Barão do Rio Branco esquina da Rua José Rego, seguindo / por esta até a Avenida Afonso Pena; Inicia na Avenida Barão do Rio Branco / esquina da Rua Ozório Nascimento Costa, seguindo por esta até a Avenida Rodolfo Baldi; Inicia na Rua Dr. João Batista da Costa esquina da Avenida 7 de Setembro, seguindo por esta até a Rua Dr. Arthur Ortenblad; Inicia no entrocamento das Avenidas 7 de Setembro, Ozório Nascimento Costa e Octaviano Costa, seguindo por esta em todo seu contorno até atingir o ponto de origem; Inicia na Rua Dr. João Batista da Costa esquina da Avenida Afonso Pena, seguindo por esta até a Rua Dr. Arthur Ortenblad; Inicia na Rua João Luciano Alves esquina da Avenida General Ozório, seguindo por esta até a Rua Dr. / Arthur Ortenblad; Inicia na Avenida General Ozório esquina da Avenida Rodolfo Baldi, seguindo por esta até a Rua Dr. Arthur Ortenblad; Inicia na Rua / Adinael Moreira esquina da Avenida Floriano Peixoto, seguindo por esta até / a Rua Dr. Arthur Ortenblad.-

#### SETOR 2

Inicia na Avenida Arthur Spínola de Mello esquina da Rua Dr. Arthur Ortenblad, seguindo por esta até a Avenida João Maurício; Inicia na Avenida João Maurício esquina da Rua Silva Jardim, seguindo por esta até a Avenida Barão do Rio Branco; Inicia na Avenida João Maurício esquina da Rua Adinael Moreira, seguindo por esta até a Avenida Barão do Rio Branco; Inicia na Avenida João Maurício esquina da Rua Paulo Guzzo, seguindo por esta / até a Avenida Barão do Rio Branco; Inicia na Avenida João Maurício esquina / da Rua Santa Cruz, seguindo por esta até a Avenida Barão do Rio Branco; Inicia na Avenida João Maurício esquina da Rua José Rego, seguindo por esta / até a Avenida Barão do Rio Branco; Inicia na Rua Álvaro de Oliveira Soares / esquina da Rua Waldemiro Nazário Ferreira, seguindo por esta até a Avenida / Barão do Rio Branco; Inicia na Rua Álvaro de Oliveira Soares esquina da Rua Dr. João Batista da Costa, seguindo por esta até a Avenida General Ozório; / Inicia na Rua Álvaro de Oliveira Soares esquina da Rua Natal Polidoro, se / guindo por esta até a Rua Marginal; Inicia na Avenida Rodolfo Baldi esquina da Rua Manoel Ianhes, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; / Inicia na Avenida Afonso Pena esquina da Rua Antonio Decrescenzo, seguindo / por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Floriano Peixoto esquina da Rua Dr. Arthur Ortenblad, seguindo por esta até a Avenida Liberdade; Inicia na Avenida Floriano Peixoto esquina da Rua Silva Jardim, se guindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Floriano Peixoto esquina da Rua Adinael Moreira, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Floriano Peixoto esquina da Rua Paulo Guzzo, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Rodolfo Baldi esquina da Rua Santa Cruz, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Rodolfo Baldi esquina da Rua Ozório Nasci



# Prefeitura Municipal de Tabapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

= 0 2 =

mento Costa, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Floriano Peixoto esquina da Rua Basílio Perozini, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Rodolfo Baldi esquina da Rua João Batista da Costa Júnior, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Rua João Luciano Alves esquina da Rua Álvaro de Oliveira Soares, seguindo por esta até a Rua Ozório Nascimento Costa; Inicia na Avenida 7 de Setembro esquina da Avenida Barão do Rio Branco, seguindo por esta até a Rua Dr. Arthur Ortenblad; Inicia na Rua João Luciano Alves esquina da Rua Três, seguindo por esta até a Rua Natal Polidoro; Inicia na Rua João Luciano Alves esquina da Rua Dois, seguindo por esta até a Rua Natal Polidoro; Inicia na Rua Natal Polidoro esquina da Rua Um, seguindo por esta até a Rua Dr. João Baptista da Costa; Inicia na Rua João Luciano Alves esquina da Avenida 7 de Setembro, seguindo por esta até a Rua Dr. João Baptista da Costa; Inicia na Rua João Luciano Alves esquina da Avenida Afonso Pena, seguindo por esta até a Rua Dr. João Baptista da Costa; Inicia na Rua Dr. João Baptista da Costa esquina da Rua Marginal, seguindo por esta até o seu final; Inicia na Avenida Erasmão Alberto Hoelz esquina da Avenida Floriano Peixoto, seguindo por esta até a Rua Adinael Moreira; Inicia na Rua João Batista da Costa Júnior esquina da Avenida Benjamin Constant, seguindo por esta até a Rua Manoel Ianhes; Inicia na Rua Dr. Arthur Ortenblad esquina da Avenida Floriano Peixoto, seguindo por esta até a Rua Manoel Ianhes; Inicia na Rua Dr. Arthur Ortenblad esquina da Avenida Rodolfo Baldi, seguindo por esta até a Rua Manoel Ianhes; Inicia na Rua Dr. Arthur Ortenblad esquina da Avenida General Ozório, seguindo por esta até a Rua Antonio Decrescenzo; Inicia na Rua Dr. Arthur Ortenblad esquina da Avenida Afonso Pena, seguindo por esta até a Rua Antonio Decrescenzo; Inicia na Rua Dr. Arthur Ortenblad esquina da Avenida 7 de Setembro, seguindo por esta até a Rua Antonio Decrescenzo.-

## SETOR 3

Inicia na Avenida Hugo Campos esquina da Rua Mayr Cerqueira, seguindo por esta até a Avenida Galileu Galilei Couto Magalhães; Inicia na Avenida Antonio Franco Júnior esquina da Rua Octávio de Sá Moreira, seguindo pela face das quadras 6 e 7 do Conjunto Habitacional Dr. Henrique Ernesto Bianco, até a Avenida Galileu Galilei Couto Magalhães; Inicia na Avenida Antonio Franco Júnior esquina da Rua Samuel Charella, seguindo por esta até a Avenida 7 de Setembro; Inicia na Avenida Benjamin Constant esquina da Rua Messias de Souza, seguindo por esta até a Avenida Rodolfo Baldi; Inicia na Avenida Rodolfo Baldi esquina da Rua Manoel Ianhes, seguindo por esta até a Avenida General Ozório; Inicia na Avenida Afonso Pena esquina da Rua Antonio Decrescenzo, seguindo por esta até a Avenida Barão do Rio Branco; Inicia na Avenida Liberdade esquina da Rua Manoel Ianhes, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Liberdade esquina da Rua Antonio Decrescenzo, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Liberdade/esquina da Rua Silva Jardim, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Rua Padre Monteiro esquina da Rua Adinael Moreira, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Rua Padre Monteiro esquina da Rua Francisco Prado, seguindo por esta até a Avenida Liberdade; Inicia na Rua Padre Monteiro esquina da Rua Vicente Cruz, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Rua Padre Monteiro esquina da Rua Santa Cruz, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Rua Padre Monteiro esquina da Rua Antonio de Paula Eduardo Filho, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Rua Padre Monteiro esquina da Rua Osório Nascimento Costa, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Erasmão Alberto Hoelz esquina da Rua Basílio Perozini, seguindo



# Prefeitura Municipal de Tabapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

= 0 3 =

por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Erasmo Alberto / Hoelz esquina da Rua João Batista da Costa, seguindo por esta até a Avenida/ Benjamin Constant; Inicia na Rua Padre Monteiro esquina da Avenida Erasmo Al berto Hoelz, seguindo por esta até a Avenida General Ozório; Inicia na Aveni da General Ozório esquina da Rua João Luciano Alves, seguindo por esta até a Rua Bernardino Custódio da Fonseca; Inicia na Rua Álvaro de Oliveira Soares/ esquina da Rua Natal Polidoro, seguindo por esta até a Rua Bernardino Custó- dio da Fonseca; Inicia na Rua Álvaro de Oliveira Soares esquina da Rua Walde miro Nazário Ferreira, seguindo por esta até a Rua Bernardino Custódio da ' / Fonseca; Inicia na Rua Álvaro de Oliveira Soares esquina da Rua Pedro Albu- querque, seguindo por esta até a Avenida José Baptista de Paiva; Inicia na / Rua Álvaro de Oliveira Soares esquina da Rua Castorino Macedo Musa, seguindo por esta até a Avenida João Maurício; Inicia na Rua Álvaro de Oliveira Soa- res esquina da Rua Pedro Seron, seguindo por esta até a Avenida João Maurí- cio; Inicia na Avenida Barão do Rio Branco esquina da Rua Francisco Baldi, / seguindo por esta até a Avenida João Maurício; Inicia na Avenida João Maurí- cio esquina da Rua José Rego, seguindo por esta até a Avenida Arthur Spinola de Mello; Inicia na Avenida João Maurício esquina da Rua Santa Cruz, seguin- do por esta até a Avenida Arthur Spínola de Mello; Inicia na Avenida João ' / Maurício esquina da Rua Paulo Guzzo, seguindo por esta até a Avenida Arthur/ Spínola de Mello; Inicia na Avenida João Maurício esquina da Rua Adinael Mo- reira, seguindo por esta até a Avenida Arthur Spínola de Mello; Inicia na ' / Avenida João Maurício esquina da Rua Silva Jardim, seguindo por esta até a / Avenida Arthur Spínola de Mello; Inicia na Avenida Arthur Spínola de Mello / esquina da Rua Dr. Arthur Ortenblad, seguindo por esta até o seu Final; Ini- cia na Rua Octávio de Sá Moreira esquina da Rua Octávio Spinola, seguindo ' / por esta até o seu final; Inicia na Rua Octávio de Sá Moreira esquina da Ave nida Ademir Bilachi, seguindo por esta até a Rua Mayr Cerqueira; Inicia na / Rua Samuel Charella esquina da Avenida Antonio Franco Júnior, seguindo por / esta até a Rua Mayr Cerqueira; Inicia na Rua Samuel Charella esquina da Ave- nida Jeronimo Firmino da Silva, seguindo por esta até a Rua Mayr Cerqueira;/ Inicia na Rua Samuel Charella esquina da Avenida Paschoal Decrescenzo, se- / guindo por esta até a Rua Mayr Cerqueira; Inicia na Rua Samuel Charella es- / quina da Avenida Hugo Campos, seguindo por esta até a Rua Mayr Cerqueira; ' / Inicia na Rua Dr. Arthur Ortenblad esquina da Avenida Barão do Rio Branco, / seguindo por esta até a Avenida Delfino Thomaz Ferreira; Inicia na Rua Anto- nio Decrescenzo esquina da Avenida Afonso Pena, seguindo por esta até a Ave- nida Delfino Thomaz Ferreira; Inicia na Rua Antonio Decrescenzo esquina da / Avenida General Ozório, seguindo por esta até a Rua Manoel Ianhes; Inicia na Rua Manoel Ianhes esquina da Avenida Rodolfo Baldi, seguindo por esta até a Rua Messias de Souza; Inicia na Rua Manoel Ianhes esquina da Avenida Floria- no Peixoto, seguindo por esta até a Rua Messias de Souza; Inicia na Rua Mano el Ianhes esquina da Avenida Benjamin Constant, seguindo por esta, pela face da Q. 75 do Centro até a Rua Messias de Souza; Inicia na Rua Francisco Prado esquina da Avenida Liberdade, seguindo por esta, pela face das Quadras 79, / 80, 81 e 82 do Centro, até a Rua Manoel Ianhes; Inicia na Rua João Luciano / Alves esquina da Avenida Afonso Pena, seguindo por esta até o seu final;Ini- cia na Rua João Luciano Alves esquina da Avenida 7 de Setembro, seguindo por esta até o seu final; Inicia na Rua João Luciano Alves esquina da Rua Álvaro de Oliveira Soares, seguindo por esta até o seu final; Inicia na Rua Waldemi ro Nazário Ferreira esquina da Rua Bernardino Custódio da Fonseca, seguindo / por esta até o seu final; Inicia na Rua Waldemiro Nazário Ferreira esquina / da Avenida José Baptista de Paiva, seguindo por esta até a Rua Pedro Albu- querque; Inicia na Rua Pedro Albuquerque esquina da Avenida José Prado, se- / guindo por esta até a Rua Castorino Macedo Musa; Inicia na Rua Castorino Ma- cedo Musa esquina da Avenida João Maurício, seguindo por esta até a Rua / Arthur Ortenblad.-



# Prefeitura Municipal de Tabapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

= 0 4 =

## SETOR 4

Inicia na Avenida Rodolfo Seron esquina da Rua Mayr Cerqueira, seguindo por esta até a Avenida Galileu Galilei Couto Magalhães; Inicia na Avenida Rodolfo Seron esquina da Rua Octávio de Sá Moreira, seguindo por esta, pela face das Quadras 2, 3, 4, 5 e 17 do Conjunto Habitacional Dr. Henrique / Ernesto Bianco, até a Avenida 7 de Setembro; Inicia na Avenida Barão do Rio / Branco esquina da Avenida Delfino Thomaz Ferreira, seguindo por esta até a Avenida General Ozório; Inicia na Avenida General Ozório esquina da Rua Messias de Souza, seguindo por esta até a Avenida Rodolfo Baldi; Inicia na Avenida Rodolfo Baldi esquina da Rua Dr. Joaquim Machado, seguindo por esta até a Avenida Benjamin Constant; Inicia na Avenida Liberdade esquina da Rua Dr. Arthur Ortenblad, seguindo por esta até o seu final; Inicia na Rua Bernardino / Custódio da Fonseca esquina da Rua João Luciano Alves, seguindo por esta até a Rua Waldemiro Nazário Ferreira; Inicia na Rua Bernardino Custódio da Fonseca esquina da Rua Natal Polidoro, seguindo por esta até a Rua Waldemiro Nazário Ferreira; Inicia na Avenida José Baptista de Paiva esquina da Rua Alcindo do Valle Pereira, seguindo por esta até a Avenida Antonio Ulian; Inicia na Avenida João Maurício esquina da Rua Castorino Macedo Musa, seguindo por esta até a Avenida Antonio Ulian; Inicia na Avenida José Baptista de Paiva esquina da Rua Pedro Albuquerque, seguindo por esta até a Avenida Antonio Ulian; Inicia na Avenida João Maurício esquina da Rua Castorino Macedo Musa, seguindo por esta até a Avenida Antonio Ulian; Inicia na Avenida João Maurício esquina da Rua Pedro Seron, seguindo por esta até a Avenida Antonio Ulian; Inicia na Rua José Rego esquina da Avenida Arthur Spínola de Mello, seguindo por esta até a Rua Dr. Arthur Ortenblad; Inicia na Rua Octávio de Sá Moreira esquina da Avenida Joaquim Ignácio da Costa, seguindo por esta até a Rua Mayr Cerqueira; Inicia na Rua Octávio de Sá Moreira esquina da Avenida Olinda Lopes Machado, seguindo por esta até a Rua Mayr Cerqueira; Inicia na Rua Octávio de Sá Moreira esquina da Avenida José Esteves Carramenha, seguindo por esta até a Avenida Galileu Galilei Couto Magalhães, seguindo por esta até a Rua Mayr Cerqueira; Inicia na Rua Dr. Arthur Ortenblad esquina da Avenida João Maurício, seguindo por esta até a Avenida Delfino Thomaz Ferreira; Inicia na Rua Antonio Decrescenzo esquina da Avenida 7 de Setembro, seguindo por esta até a Avenida Delfino Thomaz Ferreira; Inicia na Rua Manoel Ianhes esquina da Avenida General Ozório, seguindo por esta até a Rua Messias de Souza; Inicia na Rua Messias de Souza esquina da Avenida Rodolfo Baldi, seguindo por esta até a Rua Dr. Joaquim Machado; Inicia na Rua Messias de Souza esquina da Avenida Floriano / Peixoto, seguindo por esta até a Rua Dr. Joaquim Machado; Inicia na Rua Manoel Ianhes esquina da Avenida Benjamin Constant, seguindo por esta, pela face da Quadra 83 do Centro até a Rua Dr. Joaquim Machado; Inicia na Rua Adinael / Moreira esquina da Avenida Liberdade, seguindo por esta, pela face das Quadras nºs. 87, 88, 89, 90 e 91 do Centro, até a Rua Dr. Joaquim Machado; Inicia na Rua Ozório Nascimento Costa esquina da Rua Padre Monteiro, seguindo por esta até a Rua Adinael Moreira; Inicia na Rua Padre Monteiro esquina da Avenida Erasmo Alberto Hoelz, seguindo por esta até o seu final; Inicia na Rua Natal / Polidoro esquina da Rua Elpídio da Graça, seguindo por esta até o seu final; Inicia na Rua Waldemiro Nazário Ferreira esquina da Avenida Projetada, seguindo por esta até o seu final.-

## SETOR 5

Inicia na Avenida Rodolfo Seron esquina da Rua Mayr Cerqueira, seguindo por esta até a Avenida Jacinto Passetto; Inicia na Avenida Rodolfo / Seron esquina da Rua Octávio de Sá Moreira, seguindo por esta até a Avenida / Jacinto Passetto; Inicia na Avenida 7 de Setembro esquina da Rua Samuel Charella, seguindo por esta, pela face da Quadra 17 do Conjunto Habitacional Dr.



# Prefeitura Municipal de Tabapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

= 0 5 =

Henrique Ernesto Bianco, até a Avenida José Esteves Carramenha; Inicia na Avenida Antonio Franco Júnior esquina da Rua Samuel Charella, seguindo por esta, pela face das Quadras 8, 9 e 10 do Conjunto Habitacional Dr. Henrique Ernesto Bianco, até a Avenida Hugo Campos; Inicia na Avenida Arthur Spínola de Mello/esquina da Avenida Delfino Thomaz Ferreira, seguindo por esta até a Avenida / Barão do Rio Branco; Inicia na Avenida Benjamin Constant esquina da Rua Dr. / Joaquim Machado, seguindo por esta até seu final; Inicia na Avenida Liberdade esquina da Rua Manoel Ianhes, seguindo por esta até o seu final; Inicia na / Avenida Liberdade esquina da Rua Antonio Decrescenzo, seguindo por esta até o seu Final; Inicia na Avenida Liberdade esquina da Rua Silva Jardim, seguindo/ por esta até seu Final; Inicia na Rua "B" esquina da Rua Domingos José de Souza, até a Rua Marginal; Inicia na Rua "B" esquina da Rua Primo Henrique até a Rua Marginal; Inicia na Rua "B" esquina da Rua Benedito José Viaro, até a Rua Marginal; Inicia na Rua "B" esquina da Rua Aristides Derenzi, seguindo por esta até a Rua Marginal; Inicia na Rua "B" esquina da Rua Aristides Derenzi até a Rua Marginal; Inicia na Rua "B" esquina da Rua Antonio Brandão, até a Rua / Marginal; Inicia na Avenida Antonio Ulian esquina da Rua Pedro Albuquerque, / seguindo por esta até a Avenida Projetada; Inicia na Avenida Antonio Ulian esquina da Rua Pedro Seron, seguindo por esta até a Avenida Projetada; Inicia / na Avenida Arthur Spínola de Mello esquina da Rua José Rego, seguindo por esta até a Avenida Projetada; Inicia na Avenida Arthur Spínola de Mello esquina da Rua Santa Cruz, seguindo por esta até a Avenida Projetada; Inicia na Avenida Arthur Spínola de Mello esquina da Rua Paulo Guzzo, seguindo por esta até / a Avenida Projetada; Inicia na Avenida Arthur Spínola de Mello esquina da Rua Adinael Moreira, seguindo por esta até a Avenida Projetada; Inicia na Avenida Arthur Spínola de Mello esquina da Rua Silva Jardim, seguindo por esta até a Avenida Projetada; Inicia na Rua Waldemiro Nazário Ferreira esquina da Avenida Projetada, seguindo por esta até a Rua Dr. Arthur Ortenblad; Inicia na Rua Waldemiro Nazário Ferreira esquina da Avenida Antonio Ulian, seguindo por esta até a Rua Pedro Seron; Inicia na Rua José Rego esquina da Rua "A" Projeta-da, seguindo por esta até a Rua Silva Jardim; Inicia na Rua Octávio de Sá Moreira esquina da Avenida Jacinto Passetto, seguindo por esta até o seu Final; Inicia na Rua Octávio de Sá Moreira esquina da Avenida Rodolfo Seron, seguindo por esta até a Rua Mayr Cerqueira; Inicia na Rua Dr. Arthur Ortenblad esquina da Avenida Arthur Spínola de Mello, seguindo por esta até a Rua Octá-vio de Sá Moreira; Inicia na Avenida Delfino Thomaz Ferreira esquina da Avenida 7 de Setembro, seguindo por esta até a Rua Octávio de Sá Moreira; Inicia na Rua Messias de Souza esquina da Avenida General Ozório, seguindo por esta até a Rua Samuel Charella; Inicia na Rua Manoel Ianhes esquina da Avenida Liberdade, seguindo por esta, pela face da Quadra 91 do Centro, até a Rua Dr. Joaquim Machado; inicia na Rua Marginal esquina da Rua "B", seguindo por esta até a Rua Dr. Arthur Ortenblad.-

## SETOR 6

Inicia na avenida Arthur Spínola de Mello esquina da Rua Octávio de Sá Moreira, seguindo por esta, pela face da Quadra 19 do Conjunto Habitacional Dr. Henrique Ernesto Bianco, até a Avenida José Esteves Carramenha; Inicia na Avenida José Esteves Carramenha esquina da Avenida Projetada, seguindo por esta, pela face da Quadra 18 do Conjunto Habitacional Dr. Henrique Ernesto Bianco, até a Avenida 7 de Setembro; Inicia na avenida 7 de Setembro esquina da Rua Samuel Charella, seguindo por esta pela face da Quadra 16 do Conjunto Habitacional Dr. Henrique Ernesto Bianco, até a Avenida General Ozório; Inicia na Avenida General Ozório esquina da Avenida Delfino Thomaz Ferreira, seguindo por esta até a Avenida Rodolfo Baldi; Inicia na Rua /



# Prefeitura Municipal de Tabapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

= 0 6 =

Dr. Joaquim Machado esquina da Avenida Floriano Peixoto, seguindo por esta até o seu Final; Inicia na Rua Dr. Joaquim Machado esquina da Avenida Benjamin Constant, seguindo por esta até seu Final; Inicia na Avenida Benjamin Constant esquina da Rua Ribelli Marassi, seguindo por esta até o seu / Final; Inicia na Avenida Benjamin Constant esquina da Rua Waldomiro Xavier de Souza, seguindo por esta até o seu Final; Inicia na Rua Dr. Joaquim Machado esquina da Avenida Liberdade, seguindo por esta até a Rua Waldomiro/Xavier de Souza.-

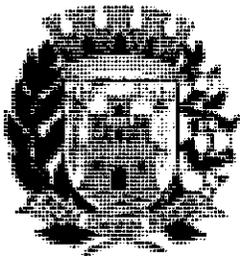
1.995.-

Prefeitura Municipal de Tabapuã, aos 24 de novembro de

  
ALCINDO DO VALLE PEREIRA FILHO  
Prefeito Municipal

Registrado e publicado, por afixação em local de costume desta Prefeitura, na data supra.-

  
ALCIR DO VALLE PEREIRA  
Secretário Administrativo

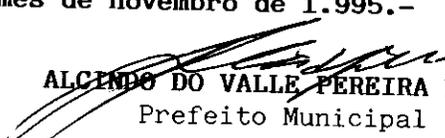


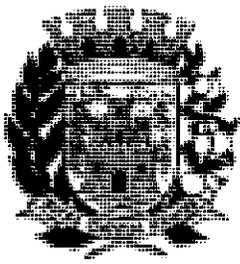
# Prefeitura Municipal de Tabapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

## A N E X O      I I I

### TABELA E PONTOS PARA EDIFICAÇÃO

DADOS	PONTOS	DADOS	PONTOS
<u>CARACTERIZADO</u>		<u>REVESTIMENTO INTERNO</u>	
residencial .....	08 a 22	sem. revest. ....	00 a 00
comer./Serv. ....	04 a 10	reboco .....	03 a 05
indústria .....	06 a 08	latex/óleo .....	08 a 10
galpão .....	04 a 06	caiação .....	04 a 06
especial .....	07 a 10	azul. teto .....	14 a 16
<u>TIPO DE CONSTRUÇÃO</u>		barra azul .....	10 a 12
alvenaria .....	06 a 20	<u>FORRO</u>	
madeira .....	04 a 14	inexiste .....	00 a 00
placas .....	04 a 06	madeira .....	05 a 07
barraco .....	02 a 04	laje .....	08 a 10
<u>ESTRUTURA</u>		eucatex .....	06 a 08
alvenaria .....	06 a 20	gesso .....	06 a 08
madeira .....	06 a 16	p.v.c. ....	10 a 12
concreto .....	12 a 14	<u>INSTALAÇÃO SANITÁRIA</u>	
metálica .....	08 a 10	inexiste .....	00
<u>PISO</u>		externa .....	02
terra batida .....	00 a 00	int. simpl. ....	04
tijolo/cimento .....	04 a 06	int. compl. ....	08
lajota/vermelhão ....	06 a 08	mais de uma interna .....	13
lad. vitrific. ....	10 a 13	<u>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</u>	
carpete .....	08 a 11	inexiste .....	00 a 00
taco/assoal. ....	14 a 16	aparente .....	06 a 08
paviflex .....	10 a 12	embutida .....	10 a 12
granilite .....	08 a 10	<u>ESTADO DE CONSERVAÇÃO</u>	
granito .....	18 a 20	ótimo .....	10
ardósia .....	08 a 10	bom .....	08
<u>COBERTURA</u>		regular .....	06
zinco/alum. ....	06 a 08	mau .....	04
etern. canal. ....	06 a 08	Prefeitura Municipal de Tabapuã, aos 24 dias do mês de novembro de 1.995.-	
etern. simpl. ....	03 a 05	 <b>ALCINDO DO VALLE PEREIRA FILHO</b> Prefeito Municipal	
telha .....	06 a 08	Registrado e publicado, por afixação em lo- cal de costume desta Prefeitura, na data su- pra.-	
laje .....	03 a 05	 <b>ALCIR DO VALLE PEREIRA</b> Secretário Administrativo	
especial .....	08 a 10		
<u>REVESTIMENTO EXTERNO</u>			
sem. revest. ....	00 a 00		
reboco .....	04 a 06		
latex/óleo .....	08 a 10		
caiação .....	05 a 07		
madeira .....	08 a 10		
ceram./outros .....	12 a 15		



# Prefeitura Municipal de Tabapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

## A N E X O I V

"TABELA DE VALOR POR METRO QUADRADO, CONFORME O TIPO"  
(PARA EDIFICAÇÃO LOCALIZADA NA CIDADE DE TABAPUÃ E  
DO BAIRRO SERRINHA, DESTE MUNICÍPIO)

PONTOS	R\$ M <sup>2</sup>	PONTOS	R\$ M <sup>2</sup>	PONTOS	R\$ M <sup>2</sup>
160	120,00	119	85,97	78	51,94
159	119,17	118	85,14	77	51,11
158	118,34	117	84,31	76	50,28
157	117,51	116	83,48	75	49,45
156	116,68	115	82,65	74	48,62
155	115,85	114	81,82	73	47,79
154	115,02	113	80,99	72	46,96
153	114,19	112	80,16	71	46,13
152	113,36	111	79,33	70	45,30
151	112,53	110	78,50	69	44,97
150	111,70	109	77,67	68	43,64
149	110,87	108	76,84	67	42,81
148	110,04	107	76,01	66	41,98
147	109,21	106	75,18	65	41,15
146	108,38	105	74,35	64	40,32
145	107,55	104	73,52	63	39,49
144	106,72	103	72,69	62	38,66
143	105,89	102	71,86	61	37,83
142	105,06	101	71,03	60	37,00
141	104,23	100	70,20	59	36,17
140	103,40	99	69,37	58	35,34
139	102,57	98	68,54	57	34,51
138	101,74	97	67,71	56	33,68
137	100,91	96	66,88	55	32,85
136	100,08	95	66,05	54	32,02
135	99,25	94	65,22	53	31,19
134	98,42	93	64,39	52	30,36
133	97,59	92	63,56	51	29,53
132	96,76	91	62,73	50	28,70
131	95,93	90	61,90	49	27,87
130	95,10	89	61,07	48	27,04
129	94,27	88	60,24	47	26,21
128	93,44	87	59,41	46	25,38
127	92,61	86	58,58	45	24,55
126	91,78	85	57,75	44	23,72
125	90,95	84	56,92	43	22,89
124	90,12	83	56,09	42	22,06
123	89,29	82	55,26	41	21,23
122	88,46	81	54,43	40	20,40
121	87,63	80	53,60		
120	86,80	79	52,77		

Prefeitura Municipal de Tabapuã, aos 24 dias do  
mês de novembro de 1.995.-

  
ALCINDO DO VALLE PEREIRA FILHO  
Prefeito Municipal

Registrado e publicado, por afixação em local de costume desta Prefeitura,  
na data supra.-

  
ALCIR DO VALLE PEREIRA  
Secretário Administrativo